



## مجتمع Oneida Indian Nation يعلن تفاصيل خطة تطوير بقيمة 370 مليون دولار لأكبر مشروع توسعة في تاريخ المنتجع

### مشروع توسعة يمتد على مدار عامين ويضم مركزاً جديداً للمؤتمرات وفندقاً جديداً وغير ذلك الكثير

أعلن مجتمع Oneida Indian Nation اليوم عن تفاصيل استثمار برأس مال 370 مليون دولار أميركي لتطوير Turning Stone Resort Casino، في إطار مشروع استثماري هو الأكبر في تاريخ المنتجع. سيضم مشروع التحوّل الذي يمتد على مدار عامين مركزاً جديداً للمؤتمرات ومساحات خارجية لاستضافة الفعاليات وفندقاً وغير ذلك الكثير، وبشكّل مشروع التطوير امتداداً لالتزام مجتمع Oneida Indian Nation بالاستثمار في المنطقة ومشاريعها وأعضاء فريقها وسوف يتأتى عنه تأثير اقتصادي لا يتكرر بقيمة 616 مليون دولار أميركي وتوفير 3,600 وظيفة لمرّة واحدة وتحقيق إيرادات ضريبية بواقع 22.1 مليون دولار أميركي على الصعيد المحلي وعلى مستوى الولاية.

### Oneida Indian Nation Homelands (يوليو 2023، 2021) – أعلن مجتمع Oneida Indian Nation

اليوم تفاصيل استثمار برأس مال 370 مليون دولار أميركي في أكبر مشروع تطوير Turning Stone Resort Casino منذ عقدين من الزمان. سيكون مشروع إعادة الاستثمار هذا -الذي يتعدى كونه مجرد توسعة- نقلة تطوير نوعية كاملة للوجهة المنتجة الراقية في المنطقة وسيضم مركزاً جديداً للمؤتمرات ومساحات خارجية لاستضافة الفعاليات وفندقاً وغير ذلك الكثير في إطار إعادة تصور لمنتج وكازينو Turning Stone للأجيال القادمة. أبرم مجتمع Oneida Indian Nation شراكة مع مؤسسة العمارة والتصميم الشهيرة Gensler التي ستبدأ العمل على هذا المشروع الضخم الذي يستمر لمدة عامين مطلع العام المقبل. بالإضافة إلى إعادة الاستثمار هذا البالغ 370 مليون دولار أميركي، سيتأتى عن مشروع تطوير Turning Stone تأثير اقتصادي لا يتكرر بقيمة 616 مليون دولار أميركي وسيوفر 3,600 وظيفة لمرّة واحدة وسيحقق إيرادات ضريبية بواقع 22.1 مليون دولار أميركي على الصعيد المحلي وعلى مستوى الولاية.

### [\(تحوّلات مشروع تطوير Turning Stone\)](#)

#### مركز مؤتمرات جديد على مساحة 77,000 قدم مربع

سيفضي مشروع تطوير Turning Stone إلى مضاعفة المساحة الحالية المُخصّصة لاستضافة المؤتمرات وإضافة مساحات جديدة داخلية وخارجية لاستضافة الفعاليات تشمل:

- ثماني قاعات جديدة للاجتماعات يشتمل العديد منها على باحات خارجية
- قاعتين جديدتين للاحتفالات، إحداهما قاعة احتفالات كبرى بمساحة تبلغ 30,000 قدم مربع مع شرفة تطل على The Lodge's Great Lawn و Shenendoah Golf Course
- فناء خارجي يضم ثلاث مساحات جديدة لاستضافة الفعاليات
- مرآب سيارات داخلي جديد يضم 2,000 موقف ومدخل يسهل الوصول عبره إلى مركز المؤتمرات

ستجعل هذه المرافق الجديدة عند إتمامها من Turning Stone أكبر مركز مؤتمرات شمال ولاية نيويورك وواحداً من ثلاثة مراكز فقط تتفرد بالحجم والمستوى ذاته في الولاية. وبالإضافة إلى مرافقه وشراكاته الحالية، سيوسع مركز المؤتمرات الجديد من نطاق الانتشار التسويقي للمنتج والمنطقة على امتداد إقليم المحيط الأطلسي الأوسط ونيو إنجلاند وفي قطاعات جديدة بالتوازي مع اجتذاب منظمات وفعاليات مرموقة وكبرى.

### فندق جديد ومطعم جديد وتحديثات شاملة على أماكن الإقامة الحالية

لاستيعاب الزيادة في عدد ضيوف المؤتمرات والفعاليات، ستشتمل عملية التطوير أيضاً على إنشاء فندق 'The Crescent' وسوف يتفرد هذا الفندق الجديد من فئة الأربع ماسات بتصميمه المعماري الرائع ليُقدم لضيوفه تجربة إقامة لا تُنسى ويضم:

- 258 غرفة منها 23 جناحاً رحب المساحة تشتمل على غرفة نوم واحدة أو غرفتي نوم للاستمتاع بتجربة من الطراز الرفيع
- بهو للترحيب بالضيوف يتميز بوجود موقد ومنطقة جلوس في الردهة ومقهى سريع الخدمة وردهة VIP
- 'Salt Seafood & Raw Bar' وهو أحدث وجهة راقية لتناول الطعام الذي يحضّره للضيوف فريق الطهو الحائز على عدة جوائز لدى Turning Stone بالإضافة إلى خمس قاعات خاصة لتناول الطعام تضم باحات خارجية

ستخضع أماكن الإقامة الحالية في Turning Stone أيضاً لعملية تحوّل بالتوازي مع استمرار عملية التجديد في The Lodge لصون معاييرها الحائزة على جائزة Forbes Four Star، أما The Hotel فإنه سيحمل اسماً جديداً هو The Brook تيمناً بالممرات المائية الجميلة في المنطقة وستتفرد كل جزء منه بتصميم جديد وحديث وجمالي.

### Exit 33 NY Rec & Social Club سيُنقل إلى

في ديسمبر 2023، ستُنقل The Lounge with Caesars Sportsbook إلى أحدث وجهة للترفيه الليلي في Exit 33 Turning Stone's، وهو NY Rec & Social Club (Lava Nightclub سابقاً). ستقدم الوجهة الترفيهية الجديدة تجربة استثنائية مع وسائل راحة عصرية تشمل:

- أكثر من 60 شاشة عالية الدقة
- مقاعد مخملية
- أوكار مريحة للمشجعين
- خيارات ترفيهية تشمل ألعاب البلياردو وكرة قدم الطاولة والشفلوبورد والأركيد
- باحة خارجية تضم حفر نار ومقاعد مريحة وطاولة بلاك جاك

### مركز طبي داخل الموقع للموظفين والضيوف

ستواصل تجربة أعضاء فريق العمل في Turning Stone وفي شتى مشاريع Nation's the تطورها بالتوازي أيضاً مع إنشاء مركز طبي في الموقع بمساحة 5,000 قدم مربع. يتم إنشاء المركز الطبي بالشراكة مع Rome Health ويمكن لكل أعضاء فريق العمل وعائلاتهم ونزلاء المنتجع الدخول إليه، وسوف يقدم الرعاية العاجلة والأساسية واللائقة وطب القلب في إطار ساعات عمل طويلة تغطي الأمسيات وعطلات نهاية الأسبوع والعطلات الرسمية.

### إضافات أخرى إلى Turning Stone

- منطقة تدريب على الغولف من تصميم Robert Trent Jones Jr إلى جانب مضمار قيادة ومنطقة لعب قصيرة لدعم ملاعب الجولف المخصصة للبطولات في المنتجع
- أكثر من 120 شاحناً للسيارات الكهربائية، منها 36 Tesla Superchargers (شواحن للسيارات الكهربائية) رُكبت في شتى أرجاء أرض Nation بالشراكة مع Tesla للضيوف والموظفين

### Turning Stone Enterprises ستصبح Oneida Nation Enterprises

تقديرًا للتطور المستمر الذي رسم ملامح مشاريع Oneida Indian Nation على مدار ثلاثة عقود، ستشهد Oneida Nation Enterprises - المؤسسة الأم لعمليات أنشطة Nation التجارية نقلة من التطور أيضاً؛ ففي الأول من أكتوبر، سيتغير اسم Oneida Nation Enterprises ليصبح Turning Stone Enterprises. تقرّ الهوية التنظيمية الجديدة بالدور المهم الذي يضطلع به Turning Stone في إرساء معايير التميز لكل مشاريع Oneida Indian Nation والإسهامات الأساسية لكل عضو من أعضاء فريق العمل -بغض النظر عن مكان عمله- في ترسيخ هذه المعايير والالتزام بها.

### **التأثير الاقتصادي لمنتج وكازينو Turning Stone ومجتمع Oneida Indian Nation**

منذ إنشائه قبل 30 عاماً، كان Turning Stone محركاً للتنمية الاقتصادية وخلق فرص العمل في شمال ولاية نيويورك، وقد أفاد تحليل الأثر الاقتصادي الذي أجرته مؤسسة Oxford Economics، وهي واحدة من أبرز المؤسسات الاستشارية العالمية المستقلة في العالم، أنه في عام 2022 وحده، حقق Turning Stone وغيره من مشاريع Oneida Indian Nation تأثيراً اقتصادياً تزيد قيمته عن مليار دولار أميركي للمنطقة ووفرت سنوياً أكثر من 7,000 وظيفة، على رأسها وظائف 4,500 من موظفي Nation. كما سيؤدي استثمار 370 مليون دولار أميركي في تطوير Turning Stone إلى توفير آلاف فرص العمل في قطاع الإنشاءات وملايين الدولارات من الإيرادات بفعل الزيادة الناتجة في عدد الضيوف والسياحة الإقليمية التي ستأتي نتيجة ذلك.

يصادف في عام 2023 أيضاً الذكرى السنوية العاشرة لاتفاقية Settlement Agreement التاريخية بين Oneida Indian Nation وولاية New York State ومقاطعتي Oneida و Madison. ومنذ اعتمادها، حققت الاتفاقية إيرادات بمئات الملايين من الدولارات للمجتمعات المحلية وساعدت في تأسيس شراكات قوية بين Nation والحكومات والشركات الإقليمية؛ وقد كان لهذه الشراكات دور محوري في النجاح المتبادل لمجتمع Oneida Indian Nation والمنطقة وستظل تضطلع بهذا الدور على مدار الثلاثين عاماً المقبلة وما بعدها.

يقول Ray Halbritter و Oneida Indian Nation Representative و Oneida Nation Enterprises CEO: "إن Turning Stone Evolution يفوق كونه مجرد توسعة،" بل إن أقل ما يُقال عنه أنه مشروع تطوير كامل للوجهة الفاخرة في المنطقة ودورها الاقتصادي الريادي. وإلى جانب منشأتنا وشراكاتنا الحالية، سيجعل مركز المؤتمرات الجديد من Turning Stone ووسط ولاية نيويورك الوجهة المفضلة الأولى لاستضافة فعاليات كبرى ومرموقة."

### **نبذة عن Turning Stone Resort Casino**

يضمُّ [Turning Stone Resort Casino](#) - وهو وجهة منتجعية شهيرة حازت الكثير من الجوائز شمال ولاية نيويورك يمتلكها مجتمع Oneida Indian Nation - وسائل راحة من الطراز الرفيع على رأسها خمسة فنادق ومنتجعين صحبيين فاخرين وخمسة ملاعب غولف وأكثر من 20 وجهة لتناول الطعام وطابق قمار على طراز دور القمار في Las Vegas بمساحة تبلغ 125,000 قدم مربع تحمل اسم The Lounge بالإضافة إلى Caesars Sports وهي صالة مراهنة رياضية حديثة و The Showroom وهي مكان خاص للحفلات الموسيقية وحلبة بسعة 5,000 مقعد وعدة وجهات للترفيه الليلي. بموقع مثالي على بعد 30 ميلاً شرق Syracuse عند NYS Thruway مخرج 33، فاز Turning Stone بالمرتبة الأولى لأفضل منتج قمار في نيويورك في تصنيف أجرته Casino Player Magazine (مجلة) والمركز الأول في تصنيف لأفضل مكان شامل لتناول الطعام. كما فاز Turning Stone بجائزة Forbes Four-Star Award المرموقة عن كل من مطعم The Lodge و Wildflowers و TS Steakhouse ومنتج Spa Skλ:nλ: الصحي، وفاز لأكثر من عقد بجائزة الماسات الأربع AAA عن مطعم The Lodge و The Tower Hotel و Wildflowers.